



ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ

гр.Сунгурларе, обл. Бургас, ул."Георги Димитров" № 2
тел: 05571/5063; факс:5585; e-mail:kmetsungurlare@abv.bg

ЗАПОВЕД

№ 488 / Д.С.18.....2016г.

На основание чл. 195 ал. 4 от ЗУТ и протокол от 27.10.2016г. на комисия по чл. 196 ал. 2 от ЗУТ, назначена със Заповед № 560/ 15.08.2016г. на Кмета на Община Сунгурларе, която установи, че в УПИ XII₁₁₉ кв. 20 ПУП на с. Чубра има изградена двуетажна жилищна сграда, която е опасна за здравето на гражданите преминаващи покрай нея, поради факта, че на въпросната сграда покривната конструкция е частично разрушена и има опасност от падащи покривни материали, също така стените ѝ са пропукани и мазилката ѝ пада. Достъпът до вътрешността на жилищната сграда е свободен тъй като липсва дограмата. Помещенията са в лоши хигиенни условия.

Въз основа на констатациите в протокола, предложението на комисията и на основание чл. 195 ал. 4 от ЗУТ

ЗАПОВЯДВАМ:

- I. Задължавам **Димчо Стефанов Димов** с ЕГН 6501017521, постоянен и настоящ адрес: гр. Казанлък ж.к. „Изток“ № 20 вх. А ет. 3 ап. 7, съсобственик в УПИ XII₁₁₉ кв. 20 ПУП на с. Чубра по наследство от Николина Димова Тенева да извърши следните ремонтни и възстановителни действия на двуетажна жилищна сграда находяща се в гореописания урегулиран поземлен имот, както следва:
 1. Да я **обезопаси** като се прекрати или ограничи достъпът на външни лица до вътрешността на помещенията в сградата. Това да стане като се зазидат или с други подходящи материали се затворят външните врати и прозорци.
 2. **Поправянето и заздравяването на сградата** да се извърши като се ремонтира носещата и покривната конструкция (зидове, корнизи и ферми на покрива). Да се премахнат покривните материали (керемиди), части от конструкцията и мазилката, които са застрашени от падане.
 3. **Да се почистят помещенията в сградата** и около нея от битови и строителни отпадъци в интерес на здравеопазването, естетиката, чистотата и спокойствието на гражданите.
- II. На основание чл. 196 ал. 3 от ЗУТ определям срок на изпълнение на настоящата заповед един месец, считано от датата на получаването ѝ от задълженото лице.
- III. При неизпълнение на Заповедта на основание чл. 232 ал. 5 т. 1 от ЗУТ ще се наложи глоба от 1000 лв. до 5000 лв. на Димчо Стефанов Димов. В този

случай премахването ще се извърши от Общината за сметка на задълженото лице на основание чл. 196 ал. 5 от ЗУТ, след допълнително уточнен ден и час. Направените разходи ще бъдат събрани по реда на чл. 418 от ГПК.

Настоящата Заповед да се съобщи на заинтересованите страни, които могат да я обжалват чрез Кмета на Община Сунгурларе пред Административен съд Бургас в 14 дневен срок, съгласно чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ.

КМЕТ на ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ:

/ инж. В. Панделиев/



Изготвил: Г. Желязкова
спец. „КДС”
Съгласувал: М. Ралчева
мл.юрисконсулт